

# La décarbonation du chauffage des bâtiments

## Analyse juridictionnelle

Mars 2024 - Version 1.1



## Auteurs

### Aurélie Vérin

Analyste principale des politiques

[Alliance pour la décarbonation des bâtiments](#)

### Mathieu Poirier

Directeur des politiques

[Alliance pour la décarbonation des bâtiments](#)

## Pour citer ce document :

Vérin, A., Poirier, M. (2024). La décarbonation du chauffage des bâtiments - Analyse juridictionnelle. Alliance pour la décarbonation des bâtiments. Version 1.1.

## À propos de l'Alliance pour la décarbonation des bâtiments :

En tant qu'initiative de l'Accélérateur de transition, l'**Alliance pour la décarbonation des bâtiments (ADB)** est une coalition non partisane et intersectorielle qui œuvre pour inspirer et informer les dirigeants de l'industrie et du gouvernement, pour accélérer la transformation du marché et pour mettre le secteur du bâtiment sur la bonne voie pour atteindre les objectifs de réduction des émissions du Canada. L'ADB organise des conversations, mène des recherches inédites et identifie les obstacles structurels qui ralentissent la décarbonation des bâtiments, puis travaille avec ses partenaires pour les surmonter. Notre objectif est de créer un avenir où les bâtiments électrifiés font partie d'un système énergétique abordable et résilient qui **contribue à un Canada prospère, durable et décarboné**. L'une des principales stratégies de transformation du marché de l'ADB consiste à renforcer la capacité d'analyse du secteur du bâtiment.

## À propos de l'Accélérateur de transition

L'**Accélérateur de transition** est une organisation pancanadienne qui a pour mission de soutenir la transition du Canada vers la carboneutralité tout en répondant à des enjeux sociétaux. Par le biais de sa méthodologie en quatre étapes, l'Accélérateur collabore avec des groupes innovants pour proposer de nouvelles visions d'un avenir carboneutre, qui soit socialement et économiquement souhaitable. Nous nous efforçons ensuite d'élaborer des trajectoires de transition crédibles et convaincantes pouvant faire de ces visions une réalité. Le rôle de l'Accélérateur est celui d'un facilitateur et d'un multiplicateur de force, formant des coalitions pour prendre des mesures vis-à-vis de ces trajectoires et ainsi faire avancer le changement sur le terrain.

## Joignez-vous à nous !

Si vous soutenez la mission de l'ADB et souhaitez être informés de nos recherches futures, nos bulletins d'information et nos événements, pour savoir comment devenir partenaire, ou pour savoir comment vous pouvez aider à accélérer l'électrification des bâtiments, veuillez visiter [buildingdecarbonization.ca](https://buildingdecarbonization.ca), ou contactez-nous à [info@buildingdecarbonization.ca](mailto:info@buildingdecarbonization.ca).

# Introduction



La popularité croissante des thermopompes souligne l'importance de mettre en place un cadre réglementaire approprié pour faciliter la transition vers un chauffage décarboné.

De nombreuses initiatives émergent pour promouvoir les bâtiments tout électriques et l'abandon des équipements de chauffage fonctionnant aux combustibles fossiles. Des provinces et des municipalités du Canada mettent en œuvre des mesures visant à restreindre ou interdire l'utilisation ou l'installation de systèmes de chauffage aux combustibles fossiles, telles que des interdictions ou des programmes d'abandon graduel de ce type de combustible. Dans ce contexte, le présent document :

- fournit une **analyse juridictionnelle des politiques liées à la décarbonation et à l'électrification du chauffage des bâtiments**. Cette analyse recense les efforts déployés au niveau municipal et provincial au Canada pour éliminer progressivement les combustibles fossiles et accélérer l'électrification des bâtiments;
- vise à **identifier les autorités compétentes et les pistes possibles pour s'engager** dans l'élimination des combustibles fossiles et une électrification accélérée;
- présente un **éventail de solutions afin de réduire la dépendance envers les combustibles fossiles pour le chauffage des bâtiments**, sans pour autant favoriser une voie d'élimination en particulier. Les différentes approches stratégiques ciblent la source d'énergie, les équipements ou les émissions de gaz à effet de serre (GES). Malgré leurs différences, ces initiatives tendent collectivement à réduire l'utilisation des combustibles fossiles et à accélérer la décarbonation des bâtiments.

Une liste détaillée des initiatives en cours est fournie à l'Annexe A, décrivant chaque initiative et la date cible d'élimination correspondante. Cette base de données fait ressortir le renforcement des actions climatiques de certaines municipalités et de quelques provinces en abandonnant progressivement les combustibles fossiles, et ce, à des rythmes différents. D'autres initiatives menées aux États-Unis et en Europe ont également été répertoriées dans le cadre de cette analyse, afin de donner un aperçu des approches clés adoptées dans d'autres zones.

Les résultats préliminaires indiquent une corrélation positive entre les actions fortes des gouvernements locaux et les codes provinciaux, mais une analyse plus approfondie est nécessaire pour évaluer l'efficacité de ces initiatives de décarbonation du chauffage des bâtiments.

# Une vue d'ensemble au Canada

De nombreuses juridictions canadiennes ont mis en œuvre ou discutent des initiatives encourageant la conversion énergétique ou exigeant des bâtiments entièrement électriques, **les municipalités étant à l'avant-garde de ces initiatives au Canada** (voir la figure 1).

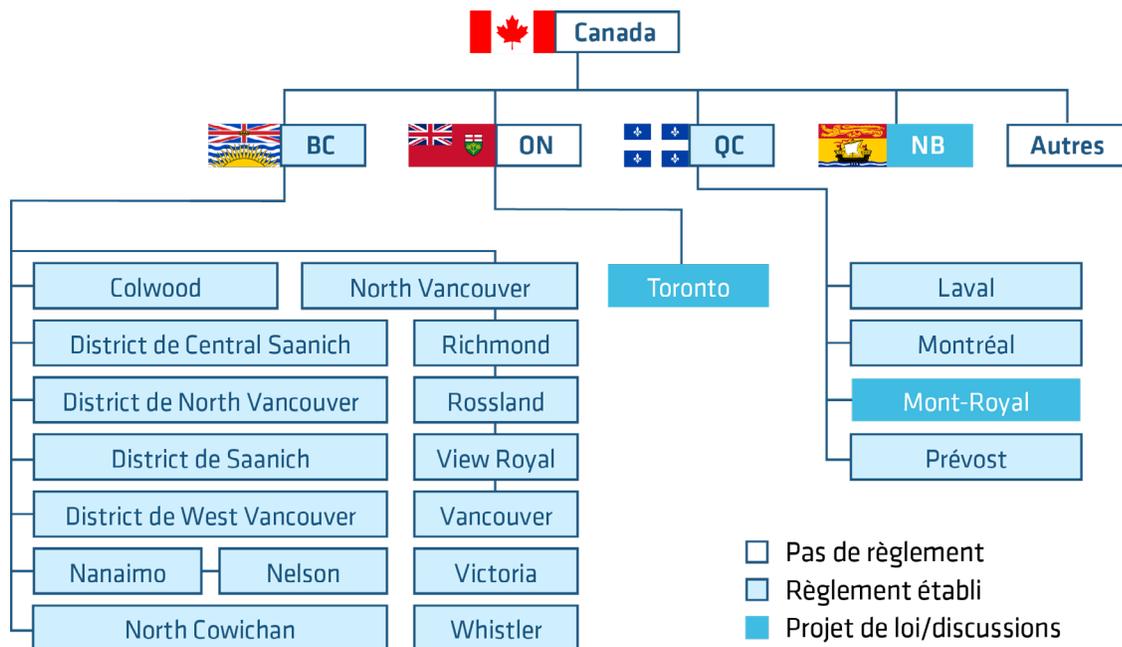


Figure 1 : Initiatives de réglementation sur la décarbonation du chauffage des bâtiments parmi les différents ordres de gouvernement.

Différentes approches politiques sont utilisées pour promouvoir la décarbonation du chauffage des bâtiments, en se concentrant sur :

- **la source d'énergie**, en interdisant aux nouveaux bâtiments de se raccorder au réseau de gaz (recommandé dans la feuille de route de Montréal), ou d'utiliser le chauffage au mazout (Montréal, QC) ou au gaz (discussions en cours à Laval, QC);
- **les équipements**, en interdisant l'installation de systèmes de chauffage au mazout, au charbon et/ou au gaz (Central Saanich, CB; Laval, QC; province de Québec), ou en exigeant l'installation d'équipements à zéro émission (Vancouver, CB);
- **la performance énergétique**, en fixant des niveaux de performance en matière d'efficacité énergétique, notamment par l'utilisation de systèmes énergétiques à faible intensité carbone, et en offrant des conseils en ce qui concerne la transition vers des bâtiments neufs carboneutres (Colombie-Britannique);
- **les émissions**, en exigeant que les bâtiments ou les équipements de chauffage ne produisent aucune émission (Victoria, CB; Prévost, QC), ou en fixant des niveaux maximums d'émissions de GES par le biais de normes de performance dans le bâtiment (building performance standards, ou BPS) (Toronto, ON).

## Au niveau fédéral

Bien qu'aucune politique n'ait été édictée pour encourager spécifiquement la conversion énergétique au niveau fédéral, des initiatives sont en place pour soutenir la décarbonation des bâtiments.

Le gouvernement fédéral offre des subventions et des programmes incitatifs pour encourager la rénovation des bâtiments. Le Canada a également implanté le Code national du bâtiment (CNB) et le Code national de l'énergie pour les bâtiments (CNEB), qui définissent des normes minimales en matière d'efficacité énergétique pour les bâtiments résidentiels, commerciaux, industriels et agricoles. Plusieurs provinces ont adopté le Code national, s'alignant ainsi sur les directives fédérales.<sup>1</sup>

De plus, le gouvernement fédéral s'est engagé à lutter contre les changements climatiques en élaborant un code du bâtiment de type « consommation énergétique nette zéro ». Cet engagement implique la création d'un cadre réglementaire exhaustif visant à atteindre la carboneutralité dans divers secteurs et à servir de levier pour accélérer l'action climatique. Il est d'ailleurs important de souligner que le Plan de réduction des émissions pour 2030 du gouvernement fédéral comprend un mandat qui consiste à élaborer « un cadre réglementaire, des normes et des incitatifs pour soutenir la substitution des combustibles fossiles pour les systèmes de chauffage » dans le cadre de la Stratégie canadienne pour les bâtiments verts.<sup>2</sup>

## Au niveau provincial

**Seuls le Québec et la Colombie-Britannique ont adopté une réglementation pour éliminer progressivement les combustibles fossiles dans les bâtiments à l'échelle provinciale.** Le Québec a mis en place une réglementation limitant l'utilisation du mazout, tandis que la Colombie-Britannique a fixé des niveaux de performance énergétique par le biais du BC Energy Step Code et a mis au point des outils permettant aux autorités locales d'encourager ou d'exiger une réduction des émissions dans les nouveaux bâtiments avec le Zero Carbon Step Code. Ultiment, la Colombie-Britannique exigera que tous les nouveaux bâtiments soient carboneutres d'ici 2030.

Les exigences en matière de déclaration constituent un autre outil important pour inciter à réduire les émissions de GES. Bien qu'il ne s'agisse que d'un premier pas vers des normes de performance dans le bâtiment, **l'Ontario exige des rapports sur la consommation d'énergie et d'eau** des bâtiments d'une superficie de 50 000 pieds carrés ou plus<sup>3</sup>. Cela permet de jeter les bases du suivi et de l'amélioration des performances environnementales. En outre, d'autres provinces, comme la Nouvelle-Écosse, avancent dans la bonne direction en adoptant diverses **initiatives en matière d'efficacité énergétique**<sup>4</sup>.

## Au niveau municipal

Plusieurs municipalités du Québec et de la Colombie-Britannique ont adopté **des règlements administratifs** qui sont basés soit sur l'interdiction d'installer des équipements utilisant des combustibles

---

<sup>1</sup> [Conseil national de recherches Canada \(2023\). « Adoption des codes modèles au Canada ».](#)

<sup>2</sup> [Gouvernement du Canada \(2023\). « Plan de réduction des émissions pour 2030 — Aperçu secteur par secteur ».](#)

<sup>3</sup> [Ministère de l'Énergie de l'Ontario \(2023\). « Déclarer la consommation d'énergie et d'eau des grands immeubles ».](#)

<sup>4</sup> [Gouvernement de la Nouvelle-Écosse \(2017\). Energy-efficient Appliances Regulations made under Section 5 of the Energy-efficient Appliances Act, S.N.S. 1991, c. 2.](#)

fossiles, l'interdiction d'installer des systèmes de chauffage au mazout ou au gaz, ou sur l'obligation d'installer des équipements à zéro émission. Néanmoins, parmi ces diverses initiatives visant à interdire les systèmes de chauffage aux combustibles fossiles dans les bâtiments, à l'exception des règlements municipaux en Colombie-Britannique qui fixent une quantité annuelle maximale d'émissions de GES par bâtiment, **aucune tendance ne se dégage comme la voie privilégiée pour l'élimination progressive des combustibles fossiles**, comme l'illustre la figure 2 ci-dessous.

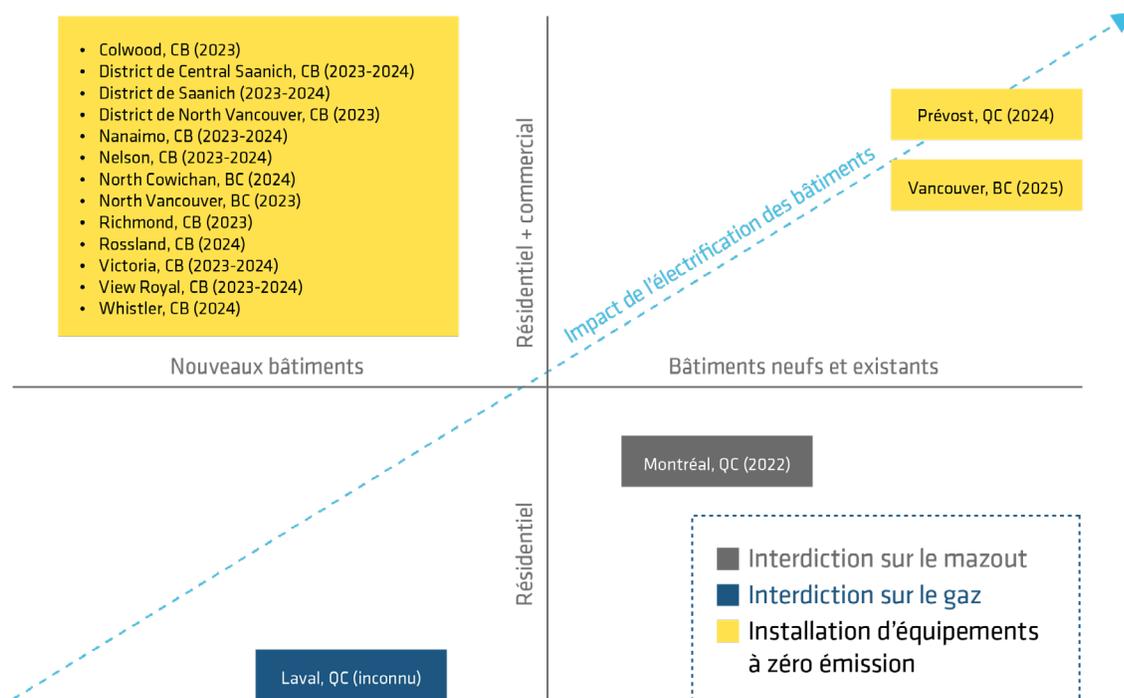


Figure 2: Aperçu des initiatives municipales recensées au Canada.

Outre les réglementations visant à éliminer progressivement l'utilisation des combustibles fossiles, d'autres mesures sont prises pour accélérer l'électrification des bâtiments, et implicitement s'éloigner du chauffage aux combustibles fossiles. La Colombie-Britannique en est un bon exemple, considérant les **modifications apportées aux taxes sur les ventes**<sup>5</sup>. Depuis avril 2022, la province a supprimé la taxe de vente sur les thermopompes et augmenté celle sur les systèmes de chauffage et de climatisation des locaux et de l'eau utilisant des combustibles fossiles, un modèle dit de « redevance-remise ».

D'autres mesures innovantes ont été annoncées récemment. Depuis le 1er janvier 2023, dans la ville de Vancouver, tous les nouveaux **systèmes de climatisation installés de manière permanente dans les maisons unifamiliales existantes doivent être alimentés à l'électricité et fournir un chauffage et une climatisation à faible intensité carbone**.<sup>6</sup>

Enfin, Vancouver a adopté une norme de performance dans le bâtiment qui prévoit d'abord la déclaration annuelle de la consommation d'énergie et des émissions de GES à partir de 2024, puis l'imposition de

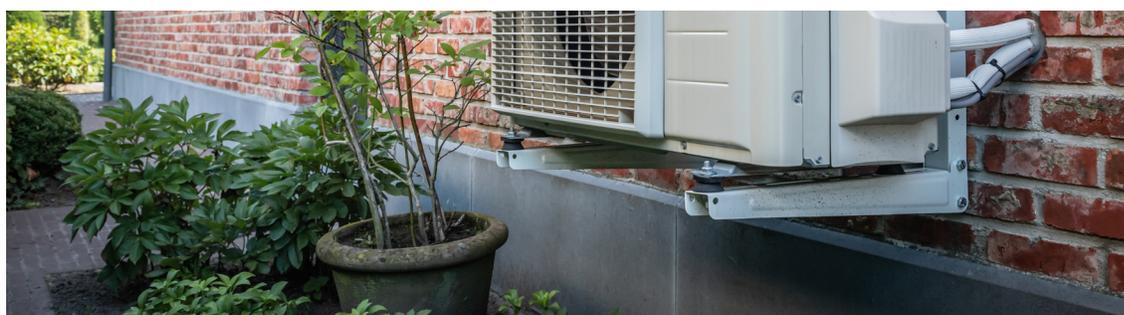
<sup>5</sup> Voir « [Provincial Sales Tax on Fossil Fuel Combustion Systems and Heat Pumps](#) », avis sur la taxe de vente provinciale publié en février 2022 et révisé en juillet 2022. Voir également « [British Columbia Eliminates Sales Tax on Heat Pumps](#) », Switch It Up.

<sup>6</sup> [Le Building Bylaw 12511 \(règlement sur la construction\) a été modifié afin d'actualiser les exigences en matière de climatisation et d'électrification.](#)

limites d'émissions de GES. La réglementation <sup>7</sup> entrera en vigueur progressivement, en ciblant d'abord les bâtiments de grande taille avant de s'étendre aux bâtiments de plus petite taille. Toronto est en train d'élaborer un règlement similaire qui exigera que les bâtiments existants respectent des normes de performance en matière d'émissions de GES alignées sur les objectifs climatiques de Toronto. D'ici 2030, Toronto prévoit d'imposer des exigences en matière d'émissions aux bâtiments de toutes tailles, y compris les bâtiments résidentiels, ce qui serait une première au Canada <sup>8</sup>. Quelques autres municipalités ont mis en œuvre des normes de développement vert (Green Development Standards- GDS) en Ontario pour les nouveaux projets de construction. Ces normes intègrent des mesures et des seuils en matière de développement durable, visant à concevoir des bâtiments avec une demande énergétique et des émissions de GES réduites. De même, Montréal a adopté en 2021 un règlement obligeant les propriétaires de grands bâtiments à divulguer annuellement leurs données énergétiques à la Ville dans le cadre de l'établissement d'une norme de performance en matière d'émissions de GES pour les bâtiments, obligeant également une amélioration progressive de la performance pour atteindre la carboneutralité d'ici 2040.<sup>9</sup>

La **planification thermique** apparaît comme une autre mesure importante pour soutenir la décarbonation du chauffage des bâtiments, particulièrement mise en évidence par les nombreuses initiatives existantes en Europe. Au Canada, des initiatives telles que le programme Partenaires dans la protection du climat (PPC) de la Fédération canadienne des municipalités (FCM) et de l'ICLEI **préconisent l'établissement d'inventaires de GES et de plans énergétiques dans les municipalités**. En outre, le financement par la FCM d'études de faisabilité énergétique communautaire, y compris des projets de réseaux énergétiques de quartier, établit une base pour les stratégies de chauffage urbain durable. Toutefois, le défi consiste à s'assurer que les politiques permettent l'établissement de réseaux énergétiques de quartier tout en répondant aux objectifs de carboneutralité, afin de fournir un cadre solide pour assurer la transition vers des options de chauffage plus vertes.

Il est important de souligner le pouvoir des municipalités pour adopter de tels règlements est accordé par la province. En outre, les lois et les règlements provinciaux ont plus de poids que les règlements municipaux. Ainsi, en cas de conflit, si un règlement municipal est jugé incompatible avec un projet de loi provincial, **la province est en capacité d'empêcher les municipalités d'adopter des règlements qui soutiennent ou interdisent l'utilisation des combustibles fossiles** (la situation est similaire aux États-Unis; voir ci-dessous). Au Canada, certaines provinces ont adopté des politiques plus agressive pour éliminer progressivement les combustibles fossiles; la Colombie-Britannique et le Québec ont tous les deux mis au point des initiatives visant à imposer des exigences plus strictes en matière d'électrification.



<sup>7</sup> [Ville de Vancouver. Annual greenhouse gas and energy limits by-law No. 13472](#)

<sup>8</sup> [Ville de Toronto \(2023\). « Proposed Implementation Timeline for Emissions Performance Standards By-law ».](#)

<sup>9</sup> [Ville de Montréal \(2023\). Règlement sur la divulgation et la cotation des émissions de GES des grands bâtiments \(21-042\).](#)



La liste ci-dessous détaille les initiatives répertoriées.

### Initiatives axées sur la source d'énergie :

- Interdire aux nouveaux bâtiments de se raccorder au réseau de gaz (Danemark, Pays-Bas, Royaume-Uni).
- Réduire de manière stratégique le nombre de pipelines de distribution de gaz en fonction de l'âge et des coûts d'entretien de ces pipelines, pour aboutir à des quartiers sans gaz (Pays-Bas et Allemagne).
- Interdire le chauffage au mazout (Norvège, Flandre-Belgique, Zurich-Suisse).
- Interdire le chauffage au gaz (Flandre-Belgique, France).
- Exiger une part minimale d'énergie renouvelable pour le chauffage, en augmentant le nombre de solutions sans interdire de technologie spécifique (Allemagne).
- Exiger la mise en œuvre d'une planification thermique municipale (Allemagne).

### Initiatives axées sur les équipements :

- Interdire l'installation de systèmes de chauffage au mazout, au charbon ou au gaz (Autriche, Danemark, Flandre-Belgique, France, Irlande, Pays-Bas, Norvège).
- Règles d'écoconception/classes d'étiquetage : fixer un niveau minimum d'efficacité énergétique pour le chauffage des locaux (États membres de l'Union européenne).

### Initiatives axées sur les émissions :

- Imposer un seuil maximal d'émissions de CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an (France).
- Règles d'écoconception/classes d'étiquetage : fixer un niveau minimum d'efficacité énergétique pour le chauffage des locaux (États membres de l'Union européenne).

## Une variété de solutions pour un paysage diversifié

Cette analyse juridique montre que de multiples solutions existent pour réduire la dépendance aux combustibles fossiles pour le chauffage des bâtiments. Ces approches divergent dans leurs objectifs : certaines se concentrent uniquement sur le secteur résidentiel, d'autres sur le secteur commercial, tandis que certaines englobent les deux. Elles varient également en fonction des sources d'énergie ciblées (par exemple : le mazout, le propane et/ou le gaz). En outre, des distinctions apparaissent dans les types de bâtiments concernés (c'est-à-dire les bâtiments existants et les nouvelles constructions). Enfin, les étapes de mise en œuvre et les calendriers diffèrent, allant d'une date de mise en œuvre unique à des dates multiples et s'étendant de 2022 à 2035. Cela signifie que les exigences, les contraintes et les priorités locales peuvent être prises en compte compte tenu de la variété d'outils existants.

**Au Canada, la mise en œuvre d'initiatives de décarbonation du chauffage des bâtiments ne fait que commencer.** Ces efforts portent sur un éventail de considérations préconisant l'élimination ou la promotion de sources d'énergie spécifiques, le retrait de certains équipements des bâtiments ou l'établissement de limites d'émission pour les GES. Certaines initiatives introduisent même des méthodes innovantes, comme le modèle de « redevance-remise ». **Dans l'ensemble, ces initiatives ont un objectif**

commun : diminuer le recours aux combustibles fossiles, accélérer la décarbonation des bâtiments et en fin de compte réduire les émissions de GES du secteur.

**Les municipalités sont à l'avant-garde de ces initiatives au Canada.** Même si les gouvernements provinciaux ont le pouvoir de modifier ou de révoquer les règlements municipaux concernant les émissions des bâtiments existants, cela n'a pas encore été fait au Canada et pourrait ne jamais l'être. La direction donnée par les gouvernements provinciaux et fédéral permet la mise en place d'un cadre unifié pour l'abandon progressif du chauffage à base de combustibles fossiles. En fin de compte, **une approche cohérente et unifiée de l'élaboration et de la mise en œuvre des politiques est nécessaire à tous les niveaux de gouvernement pour soutenir cette transition.**



Si vous avez des commentaires ou des questions, n'hésitez pas à nous contacter à cette adresse : [info@buildingdecarbonization.ca](mailto:info@buildingdecarbonization.ca). Vos suggestions d'amélioration sont les bienvenues.

| Compétence   | Description de la réglementation mise en place pour décarboner le chauffage des bâtiments  | Mécanisme          |            |                         |                  | Bâtiments neufs et existants  |       | Source énergétique |        |         | Secteur(s)  |             | Date d'approbation | Date de mise en œuvre / Date cible d'élimination progressive  | Loi ou règlement   | Bibliographie   |
|--|--|--------------------|------------|-------------------------|------------------|---|-------|--------------------|--------|---------|-------------|-------------|--------------------|---|--|---|
|  |  | Source énergétique | Équipement | Performance énergétique | Émissions de GES | Description   | Neufs | Existants          | Mazout | Propane | Gaz naturel | Résidentiel |                    |   |  |   |
| <b>Canada</b>  |  |                    |            |                         |                  |   |       |                    |        |         |             |             |                    |   |  |   |
| <b>Provinces</b>                                       |  |                    |            |                         |                  |   |       |                    |        |         |             |             |                    |   |  |   |
| <b>Colombie-Britannique</b>                            | <p>• BC Zero Carbon Step Code : Réglementation introduite dans le cadre du Code du bâtiment de la Colombie-Britannique afin de limiter les émissions de GES des nouveaux bâtiments. Elle est entrée en vigueur le 1er mai 2023. Le Zero Carbon Step Code est une norme provinciale volontaire pour réduire les émissions dans les nouveaux bâtiments. Les autorités locales font référence au Zero Carbon Step Code dans leurs règlements et leurs programmes afin d'exiger ou d'encourager les nouvelles constructions à faible émission de carbone dans leurs communautés (voir les règlements municipaux dans la section provinciale).</p> <p>• BC Energy Step Code : Il s'agit d'une exigence obligatoire en matière d'efficacité énergétique dans le Code du bâtiment de la Colombie-Britannique pour la plupart des nouveaux bâtiments. Les autorités locales peuvent toujours encourager ou exiger un niveau d'efficacité énergétique dans les nouvelles constructions qui va au-delà du seuil minimum d'efficacité énergétique exigé par le Code du bâtiment de la Colombie-Britannique.</p> <p>• Feuille de route CleanBC pour 2030 : D'ici 2030, tous les nouveaux bâtiments seront zéro émission.</p> |                    |            | ◆                       | ◆                | Efforts pour réglementer l'intensité des émissions de GES et la performance énergétique                         | ◆     |                    | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | 01-05-2023         |   | <a href="https://www.energystepcode.ca/">https://www.energystepcode.ca/</a><br><a href="https://www.bchousing.org/publications/BC-Energy-Step-Code-Design-Guide-Supplement.pdf">https://www.bchousing.org/publications/BC-Energy-Step-Code-Design-Guide-Supplement.pdf</a><br><a href="https://cleanbc.gov.bc.ca/about-climate-change/drivers/buildings/">https://cleanbc.gov.bc.ca/about-climate-change/drivers/buildings/</a><br><a href="https://www.nsnews.com/local-news/district-of-north-van-high-tens-greenhouse-gas-regulations-for-new-home-construction-3170645">https://www.nsnews.com/local-news/district-of-north-van-high-tens-greenhouse-gas-regulations-for-new-home-construction-3170645</a><br><a href="https://www.nsnews.com/local-news/city-of-north-van-steps-towards-climate-goals-with-new-building-regulations-3149068">https://www.nsnews.com/local-news/city-of-north-van-steps-towards-climate-goals-with-new-building-regulations-3149068</a><br><a href="https://news.gov.bc.ca/releases/2023ENV0030-000653">https://news.gov.bc.ca/releases/2023ENV0030-000653</a> |   |
|  | Après 2030, tous les nouveaux équipements de chauffage des locaux et de l'eau qui seront vendus et installés en Colombie-Britannique devront être 100 % efficaces sur le plan énergétique.   |                    | ◆          | ◆                       |                  | Interdiction d'installer des systèmes aux combustibles fossiles et réglementation de la performance énergétique | ◆     |                    | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 2030  |  | <a href="https://cleanbc.gov.bc.ca/about-climate-change/drivers/buildings/">https://cleanbc.gov.bc.ca/about-climate-change/drivers/buildings/</a>   |
|  | Élimination de la taxe de vente provinciale sur les pompes à chaleur et augmentation de la taxe de vente sur les systèmes aux combustibles fossiles, de 7 % à 12 %.  |                    | ◆          |                         |                  | Installation d'équipements à zéro émission  | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       |             |             | Pas de détails     | 01-04-2022  |  | <a href="https://www2.gov.bc.ca/assets/gov/taxes/sales-taxes/publications/notice-2022-003-provincial-sales-tax-on-fossil-fuel-combustion-systems-and-heat-pumps.pdf">https://www2.gov.bc.ca/assets/gov/taxes/sales-taxes/publications/notice-2022-003-provincial-sales-tax-on-fossil-fuel-combustion-systems-and-heat-pumps.pdf</a>   |
| <b>Nouveau-Brunswick</b>                               | Travail avec le gouvernement fédéral pour abandonner progressivement l'utilisation du mazout dans tous les bâtiments (commerciaux, gouvernementaux et résidentiels). Cette opération impliquera notamment d'identifier des mesures de soutien à la transition pour les entreprises de livraison de mazout domestique. Si un soutien adéquat peut être offert pour minimiser les impacts sur les clients et les fournisseurs, supprimer progressivement le mazout domestique d'ici 2030.  | ◆                  |            |                         |                  | Interdiction d'utiliser le mazout pour le chauffage   | ◆     | ◆                  | ◆      |         |             |             | Pas de détails     | Efforts en cours (approbation incertaine)                     |  |   |
| <b>Québec</b>  | 31-12-2021 : Pas de chauffage au mazout dans les nouvelles constructions résidentielles.<br>31-12-2023 : Interdiction d'installer des appareils de chauffage au mazout dans les nouvelles constructions et de remplacer les fournaises existantes par des équipements à combustibles fossiles.   |                    | ◆          |                         |                  | Interdiction d'installer des systèmes de chauffage au mazout  |       |                    |        |         | ◆           |             |                    | 31-12-2021 : Nouvelle construction<br>31-12-2023 : Rénovation |  | <a href="https://www.legisquebec.gouv.qc.ca/fr/document/rc/Q-2%20-%201">https://www.legisquebec.gouv.qc.ca/fr/document/rc/Q-2%20-%201</a><br><a href="https://www.publicationsduquebec.gouv.qc.ca/files/min/gazette/pdf_encry">https://www.publicationsduquebec.gouv.qc.ca/files/min/gazette/pdf_encry</a>  |
|  | Projet de loi 41, présenté le 2023-11-22 : Projet de loi permettant l'établissement de nouvelles normes de rapport et de performance environnementale, avec un relèvement progressif des normes de performance minimales au fil des ans.   |                    |            | ◆                       |                  | Réglementation de la performance énergétique  |       | ◆                  |        |         | ◆           | ◆           |                    | 23-11-2023  | 23-11-2023   | <a href="https://www.journaldequebec.com/2023/11/22/une-loi-qui-forcerait-lamelioration-environnementale-des-grands-batiments">https://www.journaldequebec.com/2023/11/22/une-loi-qui-forcerait-lamelioration-environnementale-des-grands-batiments</a>   |
| <b>Ontario</b>   | Plusieurs municipalités ont approuvé l'abandon progressif de l'électricité au gaz.   | ◆                  |            |                         |                  | Interdiction de se connecter au réseau de gaz   |       |                    |        | ◆       |             |             | Pas de détails     | Progressivement   |  | <a href="https://www.cleanairalliance.org/ontario-municipalities-that-have-endorsed-gas-power-phase-out/">https://www.cleanairalliance.org/ontario-municipalities-that-have-endorsed-gas-power-phase-out/</a>   |
| <b>Municipalités</b>                                   |  |                    |            |                         |                  |   |       |                    |        |         |             |             |                    |   |  |   |
| <b>Colwood, BC</b>                                     | 01-05-2023 : Zero Carbon Step Code - EL3 - Tous les bâtiments  |                    |            |                         | ◆                | Réglementation des émissions de GES   | ◆     |                    | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 28-11-2022  | Été 2023   | <a href="https://www.colwood.ca/news-events/news/2022-11-30-000000/colwood-advances-climate-goals-clean-energy-building-requirements#:~:text=On%20November%2028%2C%202022%2C%20Colwood.fuels%20such%20as%20natural%20gas.">https://www.colwood.ca/news-events/news/2022-11-30-000000/colwood-advances-climate-goals-clean-energy-building-requirements#:~:text=On%20November%2028%2C%202022%2C%20Colwood.fuels%20such%20as%20natural%20gas.</a>   |
| <b>Municipalité de district de Central Saanich, BC</b> | 01-11-2023 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Bâtiments Partie 9<br>01-07-2024 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Bâtiments résidentiels Partie 3 (4-6 étages)   |                    |            |                         | ◆                | Réglementation des émissions de GES   | ◆     |                    | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 31-05-2023  | 01-11-2023<br>01-07-2024<br>01-11-2024   | <a href="https://pub-centralsaanch.escriblemeetings.com/filestream.ashx?DocumentId=15999">https://pub-centralsaanch.escriblemeetings.com/filestream.ashx?DocumentId=15999</a><br><a href="https://pub-centralsaanch.escriblemeetings.com/filestream.ashx?DocumentId=14505">https://pub-centralsaanch.escriblemeetings.com/filestream.ashx?DocumentId=14505</a><br><a href="https://pub-centralsaanch.escriblemeetings.com/filestream.ashx?DocumentId=15998">https://pub-centralsaanch.escriblemeetings.com/filestream.ashx?DocumentId=15998</a> |
| <b>Municipalité de district de Saanich, BC</b>         | 10-05-2023 : Zero Carbon Step Code - EL1 - Tous les bâtiments<br>01-11-2023 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Bâtiments Partie 9<br>01-07-2024 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Bâtiments résidentiels Partie 3 (4-6 étages)<br>01-11-2024 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Tous les bâtiments   |                    |            |                         | ◆                | Réglementation des émissions de GES   | ◆     |                    | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 24-04-2023  | 01-05-2023<br>01-11-2023<br>01-07-2024<br>01-11-2024   | <a href="https://saanich.ca.granicus.com/Viewer.php?view_id=1&amp;clip_id=744&amp;meta_id=56417">https://saanich.ca.granicus.com/Viewer.php?view_id=1&amp;clip_id=744&amp;meta_id=56417</a><br><a href="https://www.saanich.ca/assets/Community/Documents/Planning/sustainability/Step-Code-FAQ.pdf">https://www.saanich.ca/assets/Community/Documents/Planning/sustainability/Step-Code-FAQ.pdf</a>  |
| <b>Municipalité de district de North Vancouver, BC</b> | 01-11-2023 :<br>Bâtiments Partie 9 : Energy Step Code niveau 5 ou Energy Step Code niveau 4 + Zero Carbon Step Code - EL4<br>Bâtiments Partie 3 : Pour le secteur résidentiel : Energy Step Code niveau 4 ou Energy Step Code niveau 3 + Zero Carbon Step Code - EL3<br>Pour le secteur commercial : Energy Step Code niveau 3 ou Energy Step Code niveau 2 + Zero Carbon Step Code - EL3  | ◆                  |            | ◆                       | ◆                | Réglementation de la performance énergétique et des émissions de GES  | ◆     |                    | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 10-07-2023  | 01-11-2023   | <a href="https://www.dnv.org/business-development/energy-step-code-and-zero-carbon-step-code">https://www.dnv.org/business-development/energy-step-code-and-zero-carbon-step-code</a>   |

| Compétence  | Description de la réglementation mise en place pour décarboner le chauffage des bâtiments   | Mécanisme               |                  |   |   | Bâtiments neufs et existants   |       | Source énergétique  |        |         | Secteur(s)  |             | Date d'approbation | Date de mise en œuvre / Date cible d'élimination progressive | Loi ou règlement                       | Bibliographie  |   |
|---|---|-------------------------|------------------|---|---|--|-------|---|--------|---------|-------------|-------------|--------------------|--|--|--|---|
|   |   | Type d'exigence         |                  |   |   | Description  | Neufs | Existants   | Mazout | Propane | Gaz naturel | Résidentiel |                    |  |  |  | Commercial / institutionnel   |
| Source énergétique                                    | Équipement  | Performance énergétique | Émissions de GES |   |   |  |       |   |        |         |             |             |                    |  |  |  |   |
| <b>Municipalité de district de West Vancouver, BC</b> | 01-11-2023 : Bâtiments Partie 9 (maisons unifamiliales, maisons en rangée) : Energy Step Code niveau 5 + Zero Carbon Step Code - EL1 ou Energy Step Code niveau 4 + Zero Carbon Step Code - EL3<br><br>Bâtiments Partie 9 (unités d'habitation secondaires détachées) Energy Step Code niveau 5 ou Energy Step Code niveau 3 + Zero Carbon Step Code - EL3<br><br>Bâtiments Partie 3 (résidentiels : immeubles multifamiliaux et immeubles d'appartements) Energy Step Code niveau 4 ou Energy Step Code niveau 2 + Zero Carbon Step Code - EL3   | ◆                       |                  | ◆ | ◆ | Réglementation de la performance énergétique et des émissions de GES | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 17-07-2023   | 01-11-2023                             | <a href="https://westvancouver.ca/business-development/building-development/building-permits-inspections/BC-Energy-Step-Code">https://westvancouver.ca/business-development/building-development/building-permits-inspections/BC-Energy-Step-Code</a><br><a href="https://westvancouver.ca/media/2833">https://westvancouver.ca/media/2833</a>         |   |
| <b>Nanaimo, BC</b>                                    | 16-10-2023 : Zero Carbon Step Code - EL1 - Tous les bâtiments<br><br>01-07-2024 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Bâtiments Partie 9 et partie 3  |                         |                  | ◆ |   | Réglementation des émissions de GES                                  | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 16-10-2023   | 01-07-2024                             | <a href="https://pub.nanaimo.escribemeetings.com/filestream.ashx?DocumentId=50964">https://pub.nanaimo.escribemeetings.com/filestream.ashx?DocumentId=50964</a>  | <a href="https://canada.constructconnect.com/joc/news/government/2023/10/nanaimo-steps-on-natural-gas-heating-in-new-construction">https://canada.constructconnect.com/joc/news/government/2023/10/nanaimo-steps-on-natural-gas-heating-in-new-construction</a> |
| <b>Nelson, BC</b>                                     | 2023-08-31: Energy Step Code niveau 4 ou Energy Step Code niveau 3 + Zero Carbon Step Code - EL3<br><br>2024-05-01 : Secteur commercial : Energy Step Code niveau 3 + Zero Carbon Step Code - EL2   | ◆                       |                  | ◆ | ◆ | Réglementation de la performance énergétique et des émissions de GES | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 31-08-2023   | 31-08-2023<br>01-05-2024               | <a href="https://thenelsondaily.com/2023/05/new-steps-code-requirements-increased-new-construction-nelson/">https://thenelsondaily.com/2023/05/new-steps-code-requirements-increased-new-construction-nelson/</a><br><a href="https://nelson.civicweb.net/document/111024/">https://nelson.civicweb.net/document/111024/</a>                           |   |
| <b>North Cowichan, BC</b>                             | 2024-01-01: Zero Carbon Step Code - EL3 - Tous les bâtiments<br><br>2024-07-01 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Tous les bâtiments   |                         |                  | ◆ |   | Réglementation des émissions de GES                                  | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 18-10-2023   | 01-01-2024<br>01-07-2024               | <a href="https://www.northcowichan.ca/EN/main/departments/building/step-code-program.html">https://www.northcowichan.ca/EN/main/departments/building/step-code-program.html</a>  |   |
| <b>North Vancouver (ville), BC</b>                    | 01-11-2023: Bâtiments Partie 9 (maisons unifamiliales, maisons en rangée) : Energy Step Code niveau 5 + Zero Carbon Step Code - EL1 ou Energy Step Code niveau 4 + Zero Carbon Step Code - EL3  | ◆                       |                  | ◆ | ◆ | Réglementation de la performance énergétique et des émissions de GES | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 28-06-2023   | 01-11-2023                             | <a href="https://www.cmv.org/business-development/building/energy-efficient-buildings-initiative/new-buildings">https://www.cmv.org/business-development/building/energy-efficient-buildings-initiative/new-buildings</a>  |   |
| <b>Richmond, BC</b>                                   | 01-11-2023: Bâtiments Partie 9 (maisons unifamiliales, maisons en rangée) : Energy Step Code niveau 5 + Zero Carbon Step Code - EL2 ou Energy Step Code niveau 4 + Zero Carbon Step Code - EL3 ou Energy Step Code niveau 3 + Zero Carbon Step Code - EL4   | ◆                       |                  | ◆ | ◆ | Réglementation de la performance énergétique et des émissions de GES | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 25-09-2023   | 01-11-2023                             | <a href="https://citycouncil.richmond.ca/agendafiles/Open_Council_9-25-2023.pdf">https://citycouncil.richmond.ca/agendafiles/Open_Council_9-25-2023.pdf</a>  |   |
| <b>Rossland, BC</b>                                   | 01-05-2024 : Bâtiments Partie 9 : Energy Step Code niveau 4 ou Energy Step Code niveau 3 + Zero Carbon Step Code - EL3  | ◆                       |                  | ◆ | ◆ | Réglementation de la performance énergétique et des émissions de GES | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 06-11-2023   | 01-05-2024                             | <a href="https://rossland.civicweb.net/document/31939/">https://rossland.civicweb.net/document/31939/</a>  |   |
| <b>Vancouver, B.-C.</b>                               | 01-01-2022 : Les équipements de chauffage des locaux et de l'eau dans les nouveaux bâtiments résidentiels de faible hauteur doivent être zéro émission.<br><br>01-01-2025 : Tous les systèmes de chauffage et d'eau chaude, qu'ils soient nouveaux ou remplacés, doivent être zéro émission.<br><br>Exiger l'installation de pompes à chaleur comme nouveaux systèmes de climatisation dans tous les nouveaux foyers (cela n'a pas d'impact direct sur les équipements de chauffage, mais peut avoir un impact indirect sur l'utilisation des combustibles fossiles pour le chauffage).<br><br>Mise en application d'exigences en matière de rapports annuels sur l'énergie et le carbone ainsi que de limites d'intensité des GES (IGES) et d'énergie thermique. |                         | ◆                |   | ◆ | Installation d'équipements à zéro émission                           | ◆     | 2022-01-01: Les équipements de chauffage des locaux et de l'eau dans les nouveaux bâtiments résidentiels de faible hauteur doivent être zéro émission |        |         |             |             |                    | 01-04-2020   | 01-01-2022                             | <a href="https://vancouver.ca/green-vancouver/zoning-amendments-to-support-climate-emergency.aspx">https://vancouver.ca/green-vancouver/zoning-amendments-to-support-climate-emergency.aspx</a>  |   |
|   |   |                         |                  | ◆ | ◆ | Réglementation des systèmes de climatisation                         | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  |  | 01-01-2023                             | <a href="https://vancouvernews.com/news/local/news/things-to-know-about-air-conditioning-in-metro-vancouver">https://vancouvernews.com/news/local/news/things-to-know-about-air-conditioning-in-metro-vancouver</a>  |   |
|   |   |                         |                  | ◆ | ◆ | Efforts pour réglementer l'intensité des émissions de GES            | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 2026   |  | <a href="https://vancouver.ca/green-vancouver/green-large-commercial-and-multi-family-buildings.aspx">https://vancouver.ca/green-vancouver/green-large-commercial-and-multi-family-buildings.aspx</a><br><a href="https://council.vancouver.ca/20220517/documents/R1c.pdf">https://council.vancouver.ca/20220517/documents/R1c.pdf</a>                 |   |
| <b>Victoria, BC</b>                                   | 01-11-2023 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Bâtiments Partie 9<br><br>01-07-2024 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Bâtiments résidentiels Partie 3 (4-6 étages)<br><br>01-11-2024 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Partie 3 (autres) bâtiments résidentiels (tour d'habitation) et bâtiments commerciaux  |                         |                  | ◆ |   | Réglementation des émissions de GES                                  | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 22-09-2023   | 01-11-2023<br>01-07-2024<br>01-11-2024 | <a href="https://energystepcode.ca/app/uploads/sites/257/2023/02/BCRC-2018-Revision-5-Convenience-Copy.pdf">https://energystepcode.ca/app/uploads/sites/257/2023/02/BCRC-2018-Revision-5-Convenience-Copy.pdf</a>  | <a href="https://www.victoria.ca/media/file/bc-energy-step-code-and-zcsc-faqpdf">https://www.victoria.ca/media/file/bc-energy-step-code-and-zcsc-faqpdf</a>   |
| <b>View Royal, BC</b>                                 | 01-11-2023 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Bâtiments Partie 9<br><br>01-07-2024 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Bâtiments résidentiels Partie 3 (4-6 étages)<br><br>01-11-2024 : Zero Carbon Step Code - EL4 - Partie 3 (autres) bâtiments résidentiels (tour d'habitation) et bâtiments commerciaux  |                         |                  | ◆ |   | Réglementation des émissions de GES                                  | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 01-05-2023   | 01-11-2023<br>01-07-2024<br>01-11-2024 | <a href="https://www.viewroyal.ca/EN/meta/new/2023-latest-news/zero-carbon.html">https://www.viewroyal.ca/EN/meta/new/2023-latest-news/zero-carbon.html</a>  |   |
| <b>Whistler, BC</b>                                   | 01-01-2024 : Bâtiments Partie 9 (maisons unifamiliales, maisons en rangée) : Energy Step Code niveau 4 + Zero Carbon Step Code - EL3<br><br>Bâtiments Partie 9 (logements individuels ou duplex avec zone d'exclusion au sous-sol) : Energy Step Code niveau 5 + Zero Carbon Step Code - EL3<br><br>Bâtiments Partie 3 (résidentiels) : Energy Step Code niveau 3 + Zero Carbon Step Code - EL3<br><br>Bâtiments Partie 3 (commerciaux) : Energy Step Code niveau 2 + Zero Carbon Step Code - EL3   |                         |                  | ◆ | ◆ | Réglementation des émissions de GES                                  | ◆     |   | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           | ◆                  | 01-05-2023   | 01-01-2024                             | <a href="https://www.whistler.ca/business/and-use-and-development/building/bc-energy-step-code/">https://www.whistler.ca/business/and-use-and-development/building/bc-energy-step-code/</a><br><a href="https://pub.mow.escribemeetings.com/FileStream.ashx?DocumentId=20041">https://pub.mow.escribemeetings.com/FileStream.ashx?DocumentId=20041</a> |   |
| <b>Toronto, ON</b>                                    | Recommandation : Élaborer un règlement qui exige que les bâtiments existants respectent les normes de performance en matière d'émissions de GES, conformément aux objectifs climatiques de Toronto. Les bâtiments qui ne respectent pas ces normes seraient soumis à des amendes, dont les recettes seraient allouées à l'action climatique.  |                         |                  | ◆ |   | Réglementation des émissions de GES                                  |       | ◆   |        |         |             |             |                    | 2024   | 01-07-2026                             | <a href="https://www.toronto.ca/legdocs/mmis/2023/je/bgrd/backgroundfile-239228.pdf">https://www.toronto.ca/legdocs/mmis/2023/je/bgrd/backgroundfile-239228.pdf</a>  |   |



| Compétence  | Description de la réglementation mise en place pour décarboner le chauffage des bâtiments   | Mécanisme          |            |                         |                  | Bâtiments neufs et existants  |       | Source énergétique |        |         | Secteur(s)  |                       | Date d'approbation  | Date de mise en œuvre / Date cible d'élimination progressive | Loi ou règlement   | Bibliographie  |   |
|---|---|--------------------|------------|-------------------------|------------------|---|-------|--------------------|--------|---------|-------------|-----------------------|---|--|--|--|---|
|   |   | Source énergétique | Équipement | Performance énergétique | Émissions de GES | Description   | Neufs | Existants          | Mazout | Propane | Gaz naturel | Résidentiel           |   |  |  |  | Commercial / institutionnel   |
| <b>Autres efforts de décarbonation des bâtiments aux États-Unis</b>   | 104 municipalités : 100 administrations dotées de politiques, quatre politiques étatiques. Les politiques étatiques de l'Oregon et du Vermont sont en cours d'élaboration.  | ◆                  | ◆          | ◆                       | ◆                | Interdiction d'utiliser des combustibles fossiles pour le chauffage   |       |                    |        |         |             |                       |   |  |  | <a href="https://buildingdecarb.org/zeb-ordinances">https://buildingdecarb.org/zeb-ordinances</a>  |   |
| <b>Municipalités</b>  |   |                    |            |                         |                  |   |       |                    |        |         |             |                       |   |  |  |  |   |
| <b>10 municipalités du Massachusetts</b> (dont Boston)  | Projet pilote pour l'interdiction des raccordements aux combustibles fossiles dans les nouveaux bâtiments et les projets de rénovations importantes dans 10 municipalités. Les municipalités qui ont atteint l'objectif de 10 % de logements abordables fixé par l'État peuvent se qualifier ; les exigences ne s'appliqueront pas aux établissements de soins de santé et aux laboratoires scientifiques.  | ◆                  |            |                         |                  | Interdiction d'utiliser des combustibles fossiles pour le chauffage   | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       | ◆           | ◆                     | 10-08-2022  |  |  | <a href="https://www.wbur.org/news/2022/07/22/massachusetts-climate-bill-baker-desk">https://www.wbur.org/news/2022/07/22/massachusetts-climate-bill-baker-desk</a><br><a href="https://www.wbur.org/news/2022/08/16/boston-ban-fossil-fuels-new-buildings">https://www.wbur.org/news/2022/08/16/boston-ban-fossil-fuels-new-buildings</a>   |   |
| <b>76 municipalités en Californie</b> (dont San Francisco et Los Angeles, et Berkeley – la première aux États-Unis) | Généralement, interdiction du gaz dans les nouveaux bâtiments, avec des variations pour ce qui est des appareils de cuisson et de la taille du bâtiment.  | ◆                  |            |                         |                  | Interdiction de se raccorder au réseau gazier   | ◆     |                    |        | ◆       | ◆           | ◆                     | Première approbation de l'interdiction de la CA en février 2019, et dernière en janvier 2023, avec un certain nombre de mesures déjà mises en œuvre |  |  | Détails des mesures d'interdiction pour les 74 villes : <a href="https://www.sierraclub.org/articles/2021/07/california-cities-lead-way-pollution-free-homes-and-buildings">https://www.sierraclub.org/articles/2021/07/california-cities-lead-way-pollution-free-homes-and-buildings</a> <a href="https://www.theguardian.com/environment/2019/jul/23/berkeley-natural-gas-ban-environment">https://www.theguardian.com/environment/2019/jul/23/berkeley-natural-gas-ban-environment</a> <a href="https://www.npr.org/2022/09/23/1124511549/california-plans-to-phase-out-new-gas-heaters-by-2030">https://www.npr.org/2022/09/23/1124511549/california-plans-to-phase-out-new-gas-heaters-by-2030</a>  |   |
| <b>Aspen, Colorado</b>  | Installation requise de pompes à chaleur pour tous les nouveaux systèmes de climatisation des nouveaux bâtiments résidentiels (cela n'a pas d'impact direct sur les équipements de chauffage, mais peut avoir un impact indirect sur l'utilisation des combustibles fossiles pour le chauffage).  |                    | ◆          |                         |                  | Réglementation des systèmes de climatisation  | ◆     |                    |        |         |             | ◆                     | 01-04-2023  |  | <a href="https://legistarweb-production.s3.amazonaws.com/uploads/attachment/data/file/745023/OrdinanceNo_1_Building_Codes_Final_Draft.pdf">https://legistarweb-production.s3.amazonaws.com/uploads/attachment/data/file/745023/OrdinanceNo_1_Building_Codes_Final_Draft.pdf</a>  | <a href="https://www.kunc.org/news/2023-02-02/updates-to-aspens-residential-building-code-aim-for-more-climate-friendly-housing">https://www.kunc.org/news/2023-02-02/updates-to-aspens-residential-building-code-aim-for-more-climate-friendly-housing</a>  |   |
| <b>Denver, Colorado</b>   | Remplacement des équipements de chauffage au gaz des locaux et de l'eau, à la fin de leur durée d'utilisation, par un système électrique. Cela s'applique à tous les bâtiments commerciaux et multifamiliaux existants, quelle que soit la taille du bâtiment.  |                    | ◆          |                         |                  | Interdiction d'installer des systèmes de chauffage au gaz naturel   |       | ◆                  |        | ◆       | ◆           | ◆                     | 01-03-2023  |  | <a href="https://library.municode.com/co/denver/codes/code_of_ordinances?nodeId=TITIIIFMUCO_CH10IBUBURF_ARTIIRUFICO_S10">https://library.municode.com/co/denver/codes/code_of_ordinances?nodeId=TITIIIFMUCO_CH10IBUBURF_ARTIIRUFICO_S10</a>  | <a href="https://www.denvergov.org/Government/Agencies-Departments-Offices/Agencies-Departments-Offices/Directory/Climate-Action-Sustainability-Resiliency/High-Performance-Buildings-and-">https://www.denvergov.org/Government/Agencies-Departments-Offices/Agencies-Departments-Offices/Directory/Climate-Action-Sustainability-Resiliency/High-Performance-Buildings-and-</a>  |   |
| <b>Boston, MA</b>   | Établissement de normes de performance en matière d'émissions pour les grands bâtiments existants, qui diminueront au fil du temps jusqu'à zéro émission d'ici 2050.  |                    |            | ◆                       |                  | Seuil maximal d'émissions de CO2/pi2/an   | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       | ◆           | (uniquement les IRLM) | ◆   | 2021   | 2025   | <a href="https://www.boston.gov/sites/default/files/file/2021/12/Final%20Amended%20Docket%200775%20BERDO%20">https://www.boston.gov/sites/default/files/file/2021/12/Final%20Amended%20Docket%200775%20BERDO%20</a>  | <a href="https://www.boston.gov/departments/environment/building-emissions-reduction-and-disclosure">https://www.boston.gov/departments/environment/building-emissions-reduction-and-disclosure</a> |
| <b>Ithaca, NY</b>   | Élimination progressive des systèmes au gaz dans tous les nouveaux bâtiments et dans tous les bâtiments existants.  | ◆                  |            |                         |                  | Interdiction de se connecter au réseau de gaz   | ◆     | ◆                  |        | ◆       | ◆           | ◆                     |   | 2030   |  | <a href="https://cleantechnica.com/2022/01/21/natural-gas-becomes-important-battleground-in-transition-from-fossil-fuels/">https://cleantechnica.com/2022/01/21/natural-gas-becomes-important-battleground-in-transition-from-fossil-fuels/</a><br><a href="https://www.utilitydive.com/news/inside-ithaca-">https://www.utilitydive.com/news/inside-ithaca-</a>   |   |
| <b>New York, NY</b>   | Restrictions de l'utilisation des combustibles fossiles dans les bâtiments résidentiels et commerciaux nouvellement construits par l'introduction progressive de limites d'émissions strictes par le biais de la loi locale 97, adoptée en 2019. L'interdiction commence en 2024 pour les bâtiments de moins de sept étages, et à la mi-2027 pour les bâtiments plus hauts, avec des échéances modifiées pour les logements abordables (respectivement en 2026 et en 2028). |                    |            | ◆                       |                  | Seuil maximal d'émissions de CO2/pi2/an   | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       | ◆           | ◆                     | 01-01-2024  |  | <a href="https://www.nyc.gov/assets/buildings/local_laws/1197of2019.pdf">https://www.nyc.gov/assets/buildings/local_laws/1197of2019.pdf</a><br><a href="https://www.nyc.gov/site/buildings/codes/greenhouse-gas-emission-reporting-page">https://www.nyc.gov/site/buildings/codes/greenhouse-gas-emission-reporting-page</a> |  |   |
| <b>Salt Lake City, UT</b>   | Toutes les nouvelles constructions et toutes les rénovations importantes de bâtiments appartenant à la ville et contrôlés par elle, d'une superficie supérieure à 10 000 pieds carrés, doivent être sans émissions.   |                    |            | ◆                       |                  | Interdiction d'utiliser des combustibles fossiles pour le chauffage   | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       | ◆           | ◆                     | 08-01-2013  |  | <a href="http://www.sicinfobase.com/PPAREO/#WordDocuments/netzeroenergybuildings.htm">http://www.sicinfobase.com/PPAREO/#WordDocuments/netzeroenergybuildings.htm</a>  |  |   |
| <b>International</b>  |   |                    |            |                         |                  |   |       |                    |        |         |             |                       |   |  |  |  |   |
| <b>Australie</b>  | 1er janvier 2024 : Interdiction de raccorder les nouveaux bâtiments résidentiels et gouvernementaux construits à Victoria au réseau de gaz.   | ◆                  |            |                         |                  | Interdiction de se connecter au réseau de gaz   | ◆     |                    |        | ◆       | ◆           |                       | 01-01-2024  |  |  | <a href="https://www.abc.net.au/news/2023-07-29/victoria-a">https://www.abc.net.au/news/2023-07-29/victoria-a</a>  |   |
| <b>Autriche</b>   | Interdiction des nouveaux systèmes de chauffage au mazout et au charbon et (cette réglementation n'est pas encore adoptée) interdiction des nouvelles chaudières à gaz d'ici 2023, remplacement des anciens systèmes de chauffage aux combustibles fossiles à partir de 2025 et élimination définitive des systèmes de chauffage au gaz d'ici 2040. Projet visant à interdire les chaudières au mazout et au charbon dans les bâtiments existants.                          |                    | ◆          |                         |                  | Interdiction d'installer des systèmes de chauffage au gaz combustibles fossiles   | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       | ◆           | ◆                     | 2020  |  |  | <a href="https://www.euractiv.com/section/energy-environn">https://www.euractiv.com/section/energy-environn</a>  |   |
| <b>Danemark</b>   | Interdiction des chaudières au mazout dans les nouvelles habitations en 2013 et interdiction de remplacer les chaudières au mazout dans les bâtiments existants en 2016, avec nombre limité d'exceptions. Depuis 2013, le gouvernement a également interdit le raccordement au réseau de gaz des nouvelles habitations. Une taxe carbone sur le chauffage au mazout et au gaz est également en place depuis 1992 et a augmenté depuis.                                      | ◆                  | ◆          |                         |                  | - Interdiction d'installer des systèmes au mazout<br>- Interdiction de se connecter au réseau de gaz  | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       | ◆           |                       | 01-01-2013  |  |  | <a href="https://www.iea.org/reports/energy-efficiency-2023">https://www.iea.org/reports/energy-efficiency-2023</a>  |   |
| <b>Flandre, Belgique</b>  | 2022 : Interdiction d'installer des chaudières au mazout dans les bâtiments existants, mais au niveau national, le gaz et le mazout commenceront à être éliminés progressivement à partir de 2030.<br>2021 : Raccordement au réseau de gaz pour les nouvelles constructions importantes, et extension à tous les nouveaux bâtiments à partir de 2025.   | ◆                  | ◆          |                         |                  | - Interdiction d'installer des systèmes aux combustibles fossiles<br>- Interdiction d'utiliser des combustibles fossiles pour le chauffage<br>- Réduction stratégique du nombre de pipelines de distribution de gaz | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       | ◆           | ◆                     | 2022  |  |  | <a href="https://www.belganeuwsagency.eu/flanders-advance">https://www.belganeuwsagency.eu/flanders-advance</a>  |   |
| <b>France</b>   | 1er juillet 2021 : Pas de chauffage au gaz pour les nouvelles habitations unifamiliales. L'interdiction s'étendra aux immeubles multifamiliaux en 2024.<br>1er juillet 2022 : Interdiction des nouveaux systèmes de chauffage au mazout pour les nouvelles constructions et les habitations existantes.<br>2030 : Interdiction des systèmes de chauffage au mazout.<br>Simultanément, des seuils maximaux d'émissions de gaz à effet de serre ont été fixés.                | ◆                  |            | ◆                       |                  | - Interdiction d'installer des combustibles fossiles pour le chauffage<br>- Seuil maximal d'émissions de CO2/m2/an  | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       | ◆           |                       | 01-01-2022  |  |  | <a href="https://www.batiactu.com/edito/re2020-ja-enteriner-disparition-progressive-logements-60709.php">https://www.batiactu.com/edito/re2020-ja-enteriner-disparition-progressive-logements-60709.php</a><br><a href="https://particuliers.enge.fr/depannages-services/conseils-equipements-chauffage/conseils-chaudiere/decree-fin-chaudieres-fioul.html#:~:text=Le%20d%C3%A9cret%20relatif%20%C3%A0%20la%20d%C3%A9termination%20des%20seuils%20maximaux%20de%20CO2%20et%20de%20CH4%20en%20kWh%20PCEI,">https://particuliers.enge.fr/depannages-services/conseils-equipements-chauffage/conseils-chaudiere/decree-fin-chaudieres-fioul.html#:~:text=Le%20d%C3%A9cret%20relatif%20%C3%A0%20la%20d%C3%A9termination%20des%20seuils%20maximaux%20de%20CO2%20et%20de%20CH4%20en%20kWh%20PCEI,</a> |   |

| Compétence            | Description de la réglementation mise en place pour décarboner le chauffage des bâtiments   | Mécanisme          |            |                         |                  | Bâtiments neufs et existants   |       | Source énergétique |        |         | Secteur(s)  |             | Date d'approbation | Date de mise en œuvre / Date cible d'élimination progressive   | Loi ou règlement | Bibliographie   |
|-----------------------|---|--------------------|------------|-------------------------|------------------|--|-------|--------------------|--------|---------|-------------|-------------|--------------------|--|------------------|---|
|                       |   | Source énergétique | Équipement | Performance énergétique | Émissions de GES | Description  | Neufs | Existants          | Mazout | Propane | Gaz naturel | Résidentiel |                    |  |                  |   |
| <b>Allemagne</b>      | 65 % d'énergie renouvelable dans le chauffage des bâtiments neufs et existants, ce qui signifie qu'il n'y a pas de système de chauffage autonome à combustible fossile.<br><br>Réduire stratégiquement le nombre de pipelines de distribution de gaz en fonction de l'âge et des coûts d'entretien des pipelines, pour aboutir à des quartiers sans gaz.  | ◆                  | ◆          |                         |                  | - Obligation d'utiliser des énergies renouvelables, en respectant un % minimum<br>- Réduction stratégique du nombre de pipelines de distribution de gaz<br>- Subventions pour la transition vers des systèmes de chauffage à faibles émissions | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           |                    | 2026 dans les petits quartiers, 2028 dans les grands.  |                  | <a href="https://www.theglobeandmail.com/business/industry-news/energy-and-resources/article-german-parliament-passes-law-to-phase-out-gas-and-oil-heating/">https://www.theglobeandmail.com/business/industry-news/energy-and-resources/article-german-parliament-passes-law-to-phase-out-gas-and-oil-heating/</a>   |
| <b>Irlande</b>        | Installation de chaudières au gaz ou au mazout proscrite dans les bâtiments résidentiels neufs (2023) et existants (2025).  |                    | ◆          |                         |                  | Interdiction d'installer des systèmes de chauffage aux combustibles fossiles   | ◆     | ◆                  | ◆      |         | ◆           |             |                    | 2023<br>2025   |                  | <a href="https://www.irishtimes.com/politics/oireachtas/2023/02/14/fossil-fuel-boilers-will-be-fully-phased-out-of-new-dwellings-by-the-end-of-2024-committee-told/#:~:content=/uploads/2022/12/Fossil-fuel-phase-out-map-for-website-1000-%C3%97-700-px-1.png">https://www.irishtimes.com/politics/oireachtas/2023/02/14/fossil-fuel-boilers-will-be-fully-phased-out-of-new-dwellings-by-the-end-of-2024-committee-told/#:~:content=/uploads/2022/12/Fossil-fuel-phase-out-map-for-website-1000-%C3%97-700-px-1.png</a>   |
| <b>Italie</b>         | 60 % de l'énergie utilisée dans les bâtiments est renouvelable.   | ◆                  |            |                         |                  | - Obligation d'utiliser des énergies renouvelables, en respectant un % minimum<br>- Réduction stratégique du nombre de pipelines de distribution de gaz<br>- Subventions pour la transition vers des systèmes de chauffage à faibles émissions | ◆     |                    | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           |                    | 01-06-2022   |                  | <a href="https://www.ehpa.org/wp-content/uploads/2022/12/Fossil-fuel-phase-out-map-for-website-1000-%C3%97-700-px-1.png">https://www.ehpa.org/wp-content/uploads/2022/12/Fossil-fuel-phase-out-map-for-website-1000-%C3%97-700-px-1.png</a>   |
| <b>Luxembourg</b>     | Pas de gaz naturel dans les nouveaux bâtiments résidentiels.  | ◆                  |            |                         |                  | Interdiction de se connecter au réseau de gaz  |       |                    |        |         | ◆           | ◆           |                    | 01-01-2023   |                  | <a href="https://www.ehpa.org/wp-content/uploads/2022/12/Fossil-fuel-phase-out-map-for-website-1000-%C3%97-700-px-1.png">https://www.ehpa.org/wp-content/uploads/2022/12/Fossil-fuel-phase-out-map-for-website-1000-%C3%97-700-px-1.png</a>   |
| <b>Pays-Bas</b>       | Pas de chaudières aux combustibles fossiles dans les nouveaux bâtiments à partir de 2022 (les systèmes hybrides avec pompes à chaleur sont autorisés).<br><br>Réduire stratégiquement le nombre de pipelines de distribution de gaz en fonction de l'usage et des coûts d'entretien des pipelines, pour aboutir à des quartiers sans gaz.<br><br>L'interdiction de raccorder les nouvelles habitations et les petits bâtiments commerciaux au réseau de gaz a été adoptée en juin 2018.<br><br>Grâce à la contribution financière du gouvernement national, 66 municipalités du pays participent au programme Natural Gas-Free Neighborhoods depuis 2018. | ◆                  | ◆          |                         |                  | - Interdiction d'installer des systèmes aux combustibles fossiles<br>- Réduction stratégique du nombre de pipelines de distribution de gaz<br>- Interdiction de se raccorder au réseau de gaz  | ◆     |                    | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           |                    | 01-01-2022   |                  | <a href="https://www.euractiv.com/section/energy-environment/news/netherlands-to-ban-fossil-heating-by-2025-make-heat-pumps-mandatory/">https://www.euractiv.com/section/energy-environment/news/netherlands-to-ban-fossil-heating-by-2025-make-heat-pumps-mandatory/</a><br><a href="https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/aardgasvrije-wijken/deelnemende-gemeenten/aardgasvrije-maken">https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/aardgasvrije-wijken/deelnemende-gemeenten/aardgasvrije-maken</a><br><a href="https://www.global-climate-scope.org/markets/nl/">https://www.global-climate-scope.org/markets/nl/</a> |
| <b>Norvège</b>        | 2017 : Interdiction des chaudières aux combustibles fossiles dans les nouveaux bâtiments.<br><br>2020 : Interdiction des chaudières aux combustibles fossiles dans les bâtiments neufs et existants.<br><br>À partir de 2003, augmentation de la taxation des combustibles fossiles pour le chauffage et subventions pour les pompes à chaleur résidentielles.  | ◆                  | ◆          |                         |                  | Interdiction d'installer des systèmes de chauffage aux combustibles fossiles   | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           |                    | 2017 : Installation de systèmes de chauffage à base de combustibles fossiles<br>2020 : Utilisation du mazout pour le chauffage |                  | <a href="https://www.reuters.com/article/us-climatechange-norway-idUSKBN1961V1">https://www.reuters.com/article/us-climatechange-norway-idUSKBN1961V1</a><br><a href="https://www.iea.org/reports/norway-2022/executive-summary">https://www.iea.org/reports/norway-2022/executive-summary</a><br><a href="https://static.agora-energie-wende.de/filesadmin/Success_Stories/BIPBP_NO_Decarb_heating_bldgs/A_E_237_Succ_Stor_BP_Norway_decarbon_Hoaties_MFR.pdf">https://static.agora-energie-wende.de/filesadmin/Success_Stories/BIPBP_NO_Decarb_heating_bldgs/A_E_237_Succ_Stor_BP_Norway_decarbon_Hoaties_MFR.pdf</a>   |
| <b>Royaume-Uni</b>    | Pas de gaz naturel dans les nouveaux bâtiments résidentiels.  | ◆                  |            |                         |                  | Interdiction de se connecter au réseau de gaz  | ◆     |                    |        | ◆       | ◆           |             |                    | 2025   |                  | <a href="https://www.britishtgas.co.uk/the-source/greener-living/gas-boilers-ban-2025.html">https://www.britishtgas.co.uk/the-source/greener-living/gas-boilers-ban-2025.html</a>   |
| <b>Zurich, Suisse</b> | Pas de chauffage au gaz ou au mazout dans les nouveaux bâtiments après 2025, et extension aux bâtiments existants d'ici 2035.   | ◆                  |            |                         |                  | Interdiction d'utiliser des combustibles fossiles pour le chauffage  | ◆     | ◆                  | ◆      | ◆       | ◆           | ◆           |                    | 2025<br>2035   |                  | <a href="https://www.swissinfo.ch/eng/zurich-voters-approve-ban-on-oil-and-gas-heaters/47140666">https://www.swissinfo.ch/eng/zurich-voters-approve-ban-on-oil-and-gas-heaters/47140666</a>   |